

Vorschlag

gemäß der Geschäftsordnung

CDU-Fraktion / CDU-Fraktion in der BV 1

Nr.: **A 19/0341-01**

Status: öffentlich

Datum: 06.05.2019

Planungsstand im Bereich Klöttschen-Vereinstraße

Vorschlag der CDU-Fraktion

Beratungsfolge

<u>Status</u>	<u>Datum</u>	<u>Gremium</u>
Ö	16.05.2019	Bezirksvertretung 1
Ö	04.06.2019	Planungsausschuss

Vorschlag:

Die CDU-Fraktion im Planungsausschuss und in der BV 1 schlagen vor:

1. Die Tagesordnung wird um den Punkt „Planungsstand im Bereich Klöttschen-Vereinstraße“ erweitert.
2. Die Verwaltung informiert über die Planungen zur Weiternutzung des städtischen Grundstücks im Bereich Klöttschen-Vereinstraße.
3. Der Planungsausschuss und die Bezirksvertretung 1 sprechen sich gegen Überlegungen der Verwaltung aus, in zwei in den Bereich Klöttschen-Vereinstraße zu verlegende Holzhäuser eine KiTa unterzubringen.
4. Der Planungsausschuss und die Bezirksvertretung 1 empfehlen, im Rahmen einer Ausschreibung eine mehrgeschossige Wohnbebauung in Verbindung mit einer KiTa im Bereich Klöttschen-Vereinstraße zu ermöglichen.

Sachverhalt:

Die Mülheimer Medien berichteten über Planungen der Verwaltung, in zwei in den Bereich Klöttschen-Vereinstraße zu verlegende Holzhäuser eine Kindertagesstätte unterzubringen. Aufgrund des Standortes und des Bedarfes auch an bezahlbarem Wohnraum ist dringend erforderlich, eine Bebauung unter Einbeziehung einer mehrgeschossigen Kindertagesstätte (ggf. mit Wohnbebauung über der KiTa) umzusetzen.

Eine eingeschossige KiTa wäre an dieser Stelle eine Verschwendung von Ressourcen (knappe Grundstücke in der Innenstadt). Um das Grundstück optimal zu nutzen und auch noch ausreichend Grünflächen zu sichern, kann die Lösung nur eine an die umliegenden Gebäude angepasste mehrgeschossige Bauweise sein.

Christina Küsters
Fraktionsvorsitzende

Hansgeorg Schiemer
Fraktionsvorsitzender BV 1

Jörg Kampermann
stellv. Fraktionsvorsitzender BV 1