



Antrag

gemäß der Geschäftsordnung

CDU-Fraktion / Fraktion BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN

Nr.: A 21/0345-01

Status: öffentlich

Datum: 27.04.2021

Aufstellung eines Bebauungsplans "Wasserbahnhof/Schleuseninsel"

Antrag der Fraktionen Bündnis 90/Die Grünen, CDU, FDP und MBI

Beratungsfolge:

Gremium:

Planungsausschuss

Datum:

08.06.2021

Status:

Ö

Zuständigkeit:

Entscheidung

Beschlussvorschlag:

Die Verwaltung wird beauftragt, einen Bebauungsplan „Wasserbahnhof/Schleuseninsel“ zu erarbeiten und dem Planungsausschuss sowie im Rahmen der Anhörung dem Umweltausschuss und der Bezirksvertretung 1 vorzulegen.

Ziel des Bebauungsplanes ist die planungsrechtliche Absicherung des Wasserbahnhofes für Gastronomie und der vollständige Ausschluss von Wohnbebauung.

Das Plangebiet des neuen Bebauungsplanes umfasst das Areal des Wasserbahnhofes und der Schleuseninsel.

Sachverhalt:

Die erneute öffentliche Diskussion über mögliche Planungen für einen Umbau des bisher für Gastronomie genutzten Wasserbahnhofes zu Wohnungen – nach Auszug der bisherigen Pächter dieser Gastronomie – macht eine Klarstellung durch die städtischen Planung notwendig.

Mit diesem Antrag machen die Antragstellerinnen deutlich, dass der Erhalt der gastronomischen Nutzung des Wasserbahnhofes und gleichzeitig eines

attraktiven touristischen Zieles „Schleuseninsel“ das Ziel präventiver städtischer Planung für ein hochsensibles innerstädtisches Areal – bisher ohne Bebauungsplan - ist.

Christina Küsters
CDU-Fraktionsvorsitzende

Petra Seidemann-Matschulla
Ausschusssprecherin
CDU-Fraktion

Tim Giesbert
Fraktionsvorsitzender
Bündnis 90/Die Grünen

Brigitte Erd
Ausschusssprecherin
Fraktion Bündnis 90/Die Grünen

Peter Beitz
FDP-Fraktionsvorsitzender

Joachim vom Berg
Ausschusssprecher
FDP-Fraktion

Lothar Reinhard
MBI-Fraktionsvorsitzender