

Beratungsfolge

Gremium	Datum	Status	Zuständigkeit
Ausschuss für Finanzen, Personalentwicklung und Demografie	08.12.2025	Ö	Kenntnisnahme

Freigabedatum: 11.11.2025

Gestellt von: CDU-Fraktion

**Anfrage der CDU-Fraktion zum Finanzausschuss am 08.12.2025 -
Entwicklung der Grundsteuereinnahmen 2025**

Sachverhalt

Die CDU-Fraktion bittet um die Beantwortung folgender Fragen:

- Wie hoch sind die Einnahmen aus der Grundsteuer getrennt nach Wohn- und Nicht-Wohngrundstücken im Jahr 2025?
- Wie groß sind die Abweichungen zwischen dem geplanten Grundsteueraufkommen und den in 2025 tatsächlich realisierten Einnahmen, ebenfalls getrennt nach Wohn- und Nicht-Wohngrundstücken?
- Wie viele Rechtsstreitigkeiten bestehen hinsichtlich der Höhe der neuen Grundsteuer zwischen Bürgern und Stadt?

Begründung:

Den Mülheimer Medien war zu entnehmen, dass die tatsächlichen Einnahmen aus der Grundsteuer in mehreren Nachbarstädten deutlich niedriger sind als die geplanten Einnahmen. Grund dafür seien zahlreiche Einsprüche gegen die ursprünglich ergangenen Grundlagenbescheide, die zu niedrigeren als geplanten Grundsteuerwerten führten.

Christina Küsters
Fraktionsvorsitzende

Dr. Siegfried Rauhut
Ausschusssprecher

Anlage/n

Keine